



Università degli Studi di Cagliari

DIREZIONE INVESTIMENTI, MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI

Dirigente: Ing. Antonella Sanna

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO (art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50 DEL 18/4/2016 e ss.mm.ii.)

Oggetto: Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020 - Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna stipulato il 29 luglio 2016. Linea di azione 1.6.2 - Trasformazione del Sistema Energetico Sardo verso una configurazione integrata e intelligente. Sperimentazione progetto pilota per lo sviluppo delle Smart Grid – Università degli Studi di Cagliari – Attuazione D.G.R. n. 51/17 del 17.11.2017 e D.G.R. n.4/22 del 30.01.2018
Realizzazione di uno Smart campus presso la Facoltà di Ingegneria e Architettura e la Cittadella Universitaria di Monserrato. CUP F57H18000840002.
Validazione del progetto definitivo – Campus Ingegneria Via Marengo

La sottoscritta Ing. Valeria Nastrucci, in qualità di RUP nominata con DD. del 22/10/2021, rep. 251, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n.50 del 18.04.2016,

PREMESSO CHE

- la verifica del progetto definitivo in epigrafe è stata affidata all'Ing. Giuseppina Aresu dal Dirigente della Direzione Investimenti, Manutenzione Immobili e Impianti e Rup dell'appalto, con nota 0215124 del 21/10/2021;
- lo svolgimento dell'attività di verifica del progetto, il cui rapporto finale viene allegato al presente verbale, è avvenuto in contraddittorio con i progettisti incaricati ai sensi dei commi 3, 8 dell'art. 26, del D.Lgs 50/2016;

PRESO ATTO

il rapporto finale di verifica, in relazione ad alcuni punti ritenuti non pienamente dettagliati, ne rimanda il completamento alla fase di redazione del progetto esecutivo,

CONSIDERATO IN PARTICOLARE

- che il progetto in esame, il cui quadro complessivo ammonta a € 3.298.210,87, di cui € 49.630,14 a base d'asta per il progetto esecutivo e € 2.287.563,60 a base d'asta per i lavori, costituisce un lotto significativamente minore, anche per entità economica, rispetto al progetto dello Smart Campus-Lotto di Monserrato (QE pari a € 9 360 625,06);
- che il progetto in esame è trainato dal lotto principale afferente alla Cittadella di Monserrato, per il quale l'attività di verifica si è conclusa nel luglio 2021 con Atto di validazione del 21.10.2021;
- che è intendimento dell'Amministrazione universitaria esperire, per i due lotti riferiti alle sedi di Cagliari e della Cittadella di Monserrato, un'unica gara nella forma dell'appalto di progettazione esecutiva e di esecuzione dei lavori, con un progetto definitivo a base di gara;
- che il cronoprogramma procedurale, approvato dalla Regione autonoma della Sardegna con nota 32160 del 7/10/2020, indica come termine massimo per il

DIREZIONE INVESTIMENTI, MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI

Sede: Via Università 40, 09124 Cagliari

Tel.: 070 675 2336 2334 – Cellulare: 333 4927336

Mail: direzione.dimii@unica.it - segreteria.dimii@unica.it



- raggiungimento dell'obbligazione giuridicamente vincolante (OGV) il 30/6/2022 e che la vigente normativa pone come termine perentorio generale per il raggiungimento della OGV a pena di revoca del finanziamento il 31/12/2022;
- che sussiste un interesse pubblico preminente al raggiungimento della OGV nei termini, al fine di scongiurare la revoca di un finanziamento di portata fondamentale per l'Ateneo e per la comunità universitaria, che si avvarrebbe di un intervento fondamentale di efficientamento energetico finalizzato allo sfruttamento di energie da fonte rinnovabile, in linea con la transizione ecologica ed energetica e con gli obiettivi dell'Agenda 2030;
 - ritenuto per quanto sopra che l'interesse suddetto sia da considerare prevalente rispetto all'esigenza di un ulteriore approfondimento progettuale che può essere differito alla fase di redazione del progetto esecutivo,

VALIDA

ai sensi e per gli effetti del comma 8 dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, il progetto definitivo per la Realizzazione di uno smart campus presso la Facoltà di Ingegneria e Architettura e la Cittadella Universitaria di Monserrato – (CUP F57H18000840002) - Lotto Campus Ingegneria Via Marengo.

Raccomanda altresì:

- che la verifica del progetto esecutivo venga affidata ad organismo esterno certificato;
- che gli atti di gara includano la presente validazione comprensiva dell'atto finale di verifica.
-

La Responsabile Del Procedimento

Ing. Valeria Nastrucci

(Sottoscritto con firma digitale)

ppv

La Dirigente

Ing. Antonella Sanna

(Sottoscritto con firma digitale)

DIREZIONE INVESTIMENTI, MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI

Sede: Via Università 40, 09124 Cagliari

Tel.: 070 675 2336 2334 – Cellulare: 333 4927336

Mail: direzione.dimii@unica.it - segreteria.dimii@unica.it